



Habitat

Des logements de qualité

Pôle d'Echange Intermodal 14/15

Espace de mobilités

Gare routière, voie nouvelle, voie verte piétons/cyclistes, parkings : les usagers découvrent et utilisent les nouveaux équipements de mobilité

Projet Alimentaire de Territoire 18/20

Vous avez la parole !

Vos habitudes de consommation ? Vos attentes en matière d'alimentation ? Pour construire son Projet Alimentaire de territoire, la CABA fait appel à vous

SOULIER
3, Route du Collet
15000 AURILLAC
© 04 71 64 66 00

BÂTIMENT USINE PRÉTRAITEMENT

FUTUR BÂTIMENT ADMINISTRATIF
(mur intérieur en béton)

Abonnement :
FOOT/BAD/MUSCU
en illimité
à partir de 34,90€

Bilans personnalisés
informations et prise de rendez-vous
sur le site :
www.sport-attitude.net

Offre complète
de vélo :
SkillBike ET
RealRyder

04 71 47 79 94

Pour vos séjours, circuits,
voyages de noces, groupes...

FRAM
AMBASSADE

STAC VOYAGES
info@stacvoyages.com

Infos & réservations
STAC Voyages
9 place du Square à AURILLAC
Tél : 04 71 48 48 77

AMBASSADE **FRAM** | **STAC**

**Organiser des voyages
sur-mesure, c'est notre métier ...
Vous avez un projet ?**

En famille, en couple, entre amis, en groupe (comité, amicales, associations, clubs)
Nous vous conseillons et organisons vos voyages, vos vacances...

ON S'OCCUPE DE VOUS
Séjours ou circuits, aventure ou balnéaire ou les 2 ...
Détente ou sportif, Thalasso ou randonnées ou les 2 ...
Week-ends ou plusieurs semaines, hôtels, locations ...
Visites, spectacles, parcs à thèmes (d'attractions, animalier, ...)
En AVION, en AUTOCAR, en BATEAU, en TRAIN

Nous vous garantissons conseil, savoir-faire et qualité de service pour que votre voyage soit une vraie réussite, que votre rêve se réalise !

Pour les groupes : Isabelle
17 rue Jacques Prévert à Aurillac 04 71 48 48 33
i.bouygues@stac-cantalour.com
Du Lundi au Vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 18h

Votre agence de voyages : Delphine et Nathalie
9 Place du Square à Aurillac - 04 71 48 48 77
Du Mardi au Vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h
Lundi de 14h à 18h et le Samedi de 9h à 12h uniquement sur rendez-vous

IMO 1511002

Soutenir l'amélioration de l'habitat et la transition énergétique



sont amplifiées par la crise des énergies que nous traversons, induite notamment par le conflit russo-ukrainien.

Dans ce contexte, plus que jamais, la Communauté d'Agglomération se doit d'accompagner les habitants de son territoire dans la transition énergétique et thermique de leur logement. C'est bien là l'une des missions confiées à Cantal Renov'Energie, structure de conseil à destination des particuliers et des professionnels, portée à l'échelle départementale et au financement de laquelle la CABA contribue. Mais cela constitue surtout l'un des principaux objectifs assignés à la future Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH). Elle permettra de venir en soutien des travaux d'aménagement entrepris par les propriétaires de logements, qu'ils soient occupants ou bailleurs.

Mettant l'accent sur la lutte contre la précarité énergétique, cette OPAH sera l'occasion, une nouvelle fois, d'améliorer la performance de l'habitat en mettant en synergie les aides financières apportées par la CABA, l'ANAH ou la Région. Par l'effet levier des chantiers engagés, elle contribuera à l'activité des artisans de notre bassin.

Pour rappel, entre 2017 et 2021, la précédente OPAH avait permis le financement de 988 projets et généré plus de 16,5 millions d'euros de travaux sur le territoire ! Ayant mobilisé 8,4 millions d'euros de subventions, dont 1,4 million en provenance de la CABA, cette opération avait rencontré un très grand succès et largement dépassé les objectifs fixés, notamment concernant le nombre de dossiers aidés.

Les normes se sont considérablement durcies en la matière, et nous sommes dans l'un des départements français qui dénombre le plus de logements considérés comme des « passoires thermiques ». Il devient impératif d'agir à grande échelle sur notre habitat pour répondre à des enjeux à la fois économiques, environnementaux et touchant aux conditions de vie de nos concitoyens. C'est le défi que la Communauté d'Agglomération et ses communes se proposent de relever avec une nouvelle programmation d'aides sur 5 ans, à compter du 1^{er} janvier 2023.

Pierre MATHONIER
Président de la Communauté
d'Agglomération
du Bassin d'Aurillac,
Maire d'Aurillac

SOMMAIRE

Actualités	04	L'Epicentre	13	Politique de la Ville	28
La Plantelière	10	Pôle Mobilités	14	Vie des communes	31
Médiathèque	11	Economie	16	Agenda	34

Enseignement Supérieur

La rentrée pour près de 1 400 étudiants !

Avec 13 établissements d'enseignement supérieur et un cadre de vie préservé, le Bassin d'Aurillac séduit les étudiants de toute la France. Cette année, ils sont près de 1 400 à avoir fait leur rentrée dans l'un des cursus post-bac du territoire. Environnement, biologie, agronomie, cyber-sécurité, informatique, commerce, gestion, communication, design, robotique, danse, santé, éducation... : de BAC+2 à

BAC+5, l'offre de formation dispensée est riche, diversifiée et reconnue au niveau national.

Grâce à une mobilisation sans faille des acteurs locaux réunis une nouvelle fois à l'occasion de cette rentrée (*notre photo*), elle devrait prochainement s'étoffer avec l'ouverture d'un nouveau Master en Microbiologie. Le développement de l'offre de formations cumulé à une vie étudiante de qualité sont des marqueurs de choix pour la notoriété et l'attractivité du territoire. Ainsi, en 2022, 64 % d'étudiants ne sont pas originaires du Cantal et 48 % ne sont pas de la Région.

Afin de réserver un accueil chaleureux et festif aux jeunes ayant fait le choix de poursuivre leurs études sur le territoire, la CABA a organisé une nouvelle édition des « Rendez-Vous Étudiants » les 14 et 15 septembre. Ils ont retrouvé toutes leurs couleurs sportives, ludiques et festives en associant les habitants pour le grand final ! Tout au long de l'année, la CABA et le Département œuvrent conjointement pour le soutien et le rayonnement du pôle d'enseignement supérieur : le Département au travers des infrastructures, la CABA en étoffant chaque année l'offre culturelle, sportive et de services. Pour en savoir plus www.etudiantsaurillac.fr.



Souleyrie : dernières constructions en cours

Le chantier de la station de Souleyrie avance bien ! La mise en service de la filière biologique de traitement des eaux usées en février dernier a permis de libérer l'ancien bassin d'aération. En lieu et place, depuis fin juin, les travaux du méthaniseur et de l'ouvrage de stockage des boues ont été engagés. Dans ce même périmètre, la construction du bassin de stockage et de restitution des eaux de pluie va débuter en octobre.

Le futur bâtiment administratif, également imaginé dans une forme circulaire pour rappeler celle des bassins, est lui aussi sorti de terre et devrait être terminé au début de l'été 2023. Enfin, le gros œuvre du bâtiment d'exploitation, regroupant les étapes de pré-traitement, de traitement primaire et de traitement des boues, arrive à son terme. Après la pose des équi-

pements électromécaniques et plusieurs phases de tests, il pourra être mis en service au cours du premier trimestre 2023.



L'accueil de la CABA

18, place de la Paix : depuis le 15 septembre, c'est l'adresse de l'accueil de la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Aurillac. Une nouvelle phase de la réhabilitation conduite après l'incendie de 2018 a été menée à bien et de nouveaux services ont pu réintégrer les locaux du rez-de-chaussée de l'Immeuble de la Paix (*cf. Agglo mag n°94*). L'accueil général de la CABA est donc désormais situé au centre de ce bâtiment, dans les locaux précédemment utilisés par la Mission locale.

Vous pouvez y trouver également la Régie de l'eau. Ses agents vous renseignent pour toutes les questions liées à votre facture, votre consommation et les changements de propriétaires (pour tout renseignement sur les travaux ou branchements, prendre contact avec les Services Techniques au Centre technique communautaire, 195, av. du Gal Leclerc à Aurillac ☎ 04 71 46 48 50).

En plus de l'accueil, plusieurs services de la Collectivité sont implantés au sein de l'Immeuble de la Paix : les services Patrimoine/Juridique (rez-de-chaussée), Développement territorial (1^{er} étage), DSI (2^e étage), Finances et Marchés (3^e étage). Quant au service Urbanisme, il peut recevoir les pétitionnaires sur rendez-vous au siège de la CABA, 3 place des Carmes (dépôt des permis en ligne ou en Mairie).



Accueil de la CABA

du lundi au vendredi, 8 h – 12 h, 13h30 - 17h30

☎ 04 71 46 86 30

✉ contact@caba.fr

Régie de l'eau

☎ 04 71 46 86 38

✉ regieeau@caba.fr

service Urbanisme

☎ 04 71 45 60 14

✉ serviceads@caba.fr

🌐 www.caba.fr

Nouvelle résidence sociale pour Emmaüs

C'est en présence des partenaires du projet, des parlementaires et de nombreux invités que Marc Fournier, co-président d'Emmaüs Cantal, et la Communauté Emmaüs ont inauguré en juillet leur nouvelle résidence sociale ainsi qu'un restaurant-foyer et un atelier de stockage. Les équipements existants ne répondaient plus aux besoins de l'association « pour accueillir tous les compagnons dans de bonnes conditions », a souligné Marc Fournier. C'est Cantal Habitat qui a porté la réalisation d'une résidence de 18 logements (T1 de 22 à 30 m² avec salle de bain et kitchenette) où habitent actuellement 23 compagnes et compagnons. Un restaurant-foyer pour la détente et les activités culturelles et un atelier de stockage et

de tri textile de 600 m² ont également été construits. L'activité d'Emmaüs principalement axée sur la récupération d'objets (vêtements, meubles, électroménager, livres, jouets...), leur recyclage et leur réemploi, nécessite en effet de grands espaces dans des locaux adaptés. L'association utilisait un chapiteau vétuste, désormais remplacé par le nouveau bâtiment d'exploitation.

Avec les partenaires et personnalités, Pierre Mathonier a tenu à remercier Emmaüs Cantal « pour son dynamisme et son engagement au service de la solidarité et du lien social. Au quotidien, vous contribuez à remettre des femmes et des hommes debout dans la dignité ». L'opération de 2,5 M€ a été financée avec les soutiens du Conseil Régional, du Département, de l'Union Européenne (LEADER), de la Mairie d'Aurillac, de la CABA, de l'Etat, d'Engie, de la Fondation Saint-Gobain, d'Emmaüs France, de la Caisse d'Epargne, du Crédit Agricole et de l'UACE. « Cette inauguration est l'aboutissement de plus de 30 ans d'histoire », a rappelé Marc Fournier, qui se décline en quelques dates-clés : installation de la Communauté en 1989 rue de la Somme, ouverture à St-Flour en 2011, construction des nouveaux locaux. De nouveaux projets sont déjà à l'œuvre pour l'ancienne Maison des compagnons à Aurillac et pour l'antenne de St-Flour.



La rentrée... au Prisme !

La rentrée... c'est aussi celle du Prisme avec des spectacles pour toute la famille ! Le programme est riche et relevé : Paul Mirabel (humour) le 30 septembre ; Lucifer (comédie musicale) le 28 octobre ; Inès Reg (humour) le 10 novembre ; Hatik (rap/urbain) le 12 novembre ; Casse-Noisette (ballet) le 1^{er} décembre ; « Une Situation délicate » (théâtre) le 27 janvier ; Olivier de Benoît (humour) le 17 mars ; Celtic Legends (floklore) le 2 avril ; Black M (rap/urbain) le 14 mai. Zoom sur quelques dates à ne pas manquer...

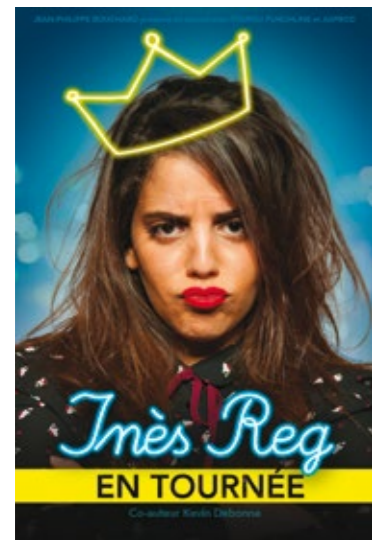
Inès Reg

10 novembre 2022, 20 h

Un spectacle Hors Normes. La jalousie justifie-t-elle toutes les fins ? La nudité est-elle une arme efficace en politique ? Se marier, est-ce un jeu comme les autres ? Tant de questions auxquelles Inès apportera des réponses avec un humour plein d'énergie et de bienveillance, dans un pur style stand-up.

Tarif unique : 39 €.

Assis numéroté



Hatik

12 novembre 2022, 20 h

Hatik parle à tout le monde tant l'éventail de sa musique est varié. Avec son nouvel album « Noyé », Hatik raconte l'amour sous le prisme de la déception, de la rupture et de la nostalgie : il rappe avec une émotion brûlante de sincérité. Car on le savait, Hatik est certes un comédien-né, mais aussi un artiste écorché vif. Ne manquez pas son retour sur scène !

Tarif unique : 35 €. Debout (non numéroté) / assis numéroté

Paul Mirabel « Drôle de zèbre »

30 septembre 2022, 20 h

Signification : quelqu'un d'étrange, bizarre, un peu hors norme, anticonformiste. Origine : l'expression constitue une métaphore permettant de mettre l'accent sur la singularité d'un individu par rapport à la norme sociale à laquelle il s'oppose. La métaphore du zèbre est ici intéressante, puisque l'animal fait partie de la famille des équidés, mais se différencie grandement des chevaux et des ânes par son pelage original... Exemple : un drôle de zèbre, ce type-là !

Tarif unique : 32 €. Assis numéroté



Rens./billetterie : Centre de Congrès, 1 bis place des Carmes, Aurillac du lundi au vendredi, 14 h-18h30
☎ 04 71 46 86 58 / 🌐 www.aurillaccongres.com

Site patrimonial remarquable

Un Site Patrimonial Remarquable (SPR) est un secteur d'une ville ou d'un village dont la conservation, la restauration ou la mise en valeur présente un intérêt public. Le règlement et la cartographie de celui situé sur Aurillac font actuellement l'objet d'une deuxième procédure de modification. Elle a pour objet d'apporter des correctifs et/ou d'ajuster ces documents par rapport aux réalités du terrain et aux évolutions, sans changement fondamental du contenu.

Ces modifications seront soumises à enquête publique : le public pourra s'informer et faire part de ses remarques en consultant les documents au siège de la CABA et à la Mairie d'Aurillac, et en rencontrant un commissaire-enquêteur lors de permanences.

Renseignements : service Urbanisme

☎ 04 71 45 60 14

🌐 www.caba.fr

Stade d'athlétisme Marie-José Péric

Idéal pour s'entraîner !

« Idéal pour s'entraîner, avec tous les équipements nécessaires » : c'est l'appréciation qu'a portée au mois d'août Sarah Tshindimba, jeune Espoir belge, sur le Stade Marie-José Péric. En vacances dans le Lot, la jeune athlète avait en effet repéré le stade d'athlétisme communautaire pour peaufiner sa préparation pour les championnats de Belgique. Agée de 15 ans, Sarah est compétitrice en Hexathlon : sauts en hauteur, en longueur, lancer du poids, 100 m haies, 800 m et javelot, sa spécialité où elle est vice-championne nationale. Pour les 6 disciplines, elle est première de la région Bruxelloise (2021 et 2022) et 3^e en région Wallonie-Bruxelles (2021 et 2022). Aux championnats qui se sont déroulés les 20 et 21 août, elle est arrivée deuxième sur le podium : médaille d'argent !

Le choix de l'Espoir internationale met en valeur la qualité et l'attractivité du Stade d'athlétisme labellisé « Terre de Jeux 2024 », comme 3 autres équipements du Bassin d'Aurillac : l'Epicentre pour le BMX, le Stade Jean Alric pour le rugby à 7, et le Centre Omnisports de la Vallée de l'Authre pour le tennis de table paralympique. Des contacts se développent

progressivement pour l'accueil de sélections en préparation pour les Jeux Olympiques de Paris 2024.

Sur le Stade Marie-José Péric, la CABA a installé une caméra « photo finish ». Ce dispositif associe de manière synchronisée un pistolet de départ relié à un chronomètre électronique et à une caméra installée sur la ligne d'arrivée. Positionnée en hauteur avec un angle de visée couvrant les 8 couloirs, elle comptabilise le temps au millième (6 000 photos/seconde). Cet outil permet l'homologation par la Fédération Française d'Athlétisme des performances enregistrées sur la piste : un atout supplémentaire pour l'organisation de compétitions !



© P.O. L'Union du Cantal

17^e Dériv'Chaînes

Les 23 et 24 septembre, Velzic accueille la 17^e édition de la Dériv'Chaînes. 5 randonnées VTT sont programmées, dont une nocturne en formule bivouac avec départ le vendredi soir. Variant entre 15 et 55 km, les parcours sont un condensé du terrain de jeu cantalien : grimpe, paysages de campagne et de montagne, et belles sensations !

Les enfants ont également leur parcours : la Dériv'Kids, circuit de 500 m pour une balade facile et en toute sécurité. Des ateliers de pilotage et de maniabilité pour les 8/12 ans sont aussi proposés tout au long de l'après-midi du 24 septembre par l'école MCF.

La Dériv'Chaînes, c'est aussi à pied ! Trois sorties sont proposées le samedi à partir de 9h30 : 6 km en autonomie, 12 km avec l'association 15 590 RANDO, découverte des Gorges de la Jordanne. Le soir, la Dériv'Teuf clôturera l'événement dans un esprit festif et convivial entre villageois, bénévoles et participants. Pour plus d'informations 🌐 derivchaines.net.

Pour tous les âges et toutes les causes

L'automne du bassin aurillacois va être ponctué de rendez-vous conviviaux et engagés, pour les petits comme pour les grands. A noter :

- Le 2 octobre, 9^e édition d'**Aurillac Pour Elles**, organisée par le Comité départemental Olympique et sportif dans le cadre d'Octobre Rose au profit de la Ligue contre le Cancer ; circuits de 5 km ou 9 km à allure libre réservée aux femmes de toutes générations (départ place M. Crespin). Rens./inscriptions 🌐 aurillacpourelles.cdos-cantal.fr
- Du 17 au 22 octobre, **Journées Seniors** proposées par la Fédération départementale des Centres Sociaux du Cantal, pour informer autour de la thématique du « bien vieillir dans nos territoires ». À Crandelles, Arpajon-sur-Cère et une clôture à Aurillac le 22 octobre durant l'Automne de la Flamboyance. Plus d'infos ☎ 04 71 62 70 05
- Du 18 au 26 novembre, **Planète Parents**, une palette d'activités proposée par le CIDFF et la CAF pour les parents d'enfants de 0 à 3 ans, mais aussi pour les parents de 4-11 ans et d'adolescents ; temps fort (spectacles, conférences) au Centre des congrès les 25 et 26 novembre.

Les 13-17 ans en séjour avec l'UCPA à Lascelles ont pu expérimenter de nouveaux hébergements : les « Pods ». Pouvant compter jusqu'à 4 couchages, cet habitat insolite complète la gamme du Centre, de la tente à la roulotte ou au chalet. Durant tout l'été, les animateurs ont accueilli 150 enfants par semaine répartis selon trois thématiques de séjour : équitation, multisports ou « nature'all adventure ».



Dans la nuit du 27 au 28 juillet, la passerelle de la Station de Pleine Nature à Mandailles-Saint-Julien a été installée. D'une vingtaine de mètres de long, elle enjambe la Jordanne pour relier le cœur du bourg avec une zone de stationnement située en direction du Puy Mary

Au Puech des Ouilhes, les promeneurs profitent depuis cet été d'un nouvel itinéraire de près de 2,5 km. Aménagé par la CABA, il allie un cheminement sur pilotis le long du Couderc d'Abrac et un sentier en castine qui conduit à un parking de 39 places sur l'ancien site du Diamant vert. Reliant la presqu'île au bourg de Lacapelle-Viescamp, cet itinéraire fait partie du Tour du Lac, un sentier multi-pratiques de 42 km mis en œuvre en partenariat avec la Communauté de communes de la Châtaigneraie cantalienne.



Les Gorges de la Jordanne offrent jusqu'à fin septembre une balade toujours dépaysante entre patrimoine naturel incomparable et surprenantes structures de bois. Rendez-vous le 8 octobre pour une découverte en nocturne avec la Jordanuit !



Quant au Rocher de Carlat, la visite de la forteresse en réalité virtuelle reste possible pour les groupes sur réservation auprès de l'Office de Tourisme du Pays d'Aurillac (contact p. 35).

Avec plus de 2 700 représentations (dont 25 dans le cadre de *Champ Libre* !), Aurillac a vécu cet été « de belles et grandes retrouvailles » avec le Festival International de Théâtre de Rue orchestré par l'association ÉCLAT. En regroupant entre 8 000 et 10 000 spectateurs lors de ses deux représentations, *Respire*, le spectacle funambule proposé par la compagnie Les Filles Du Renard Pale autour du square Vermenouze, a été un des moments forts de cette 35^e édition.



Autre fait marquant : la visite de Rima Abdul Malak, Ministre de la Culture, qui a évoqué ses souvenirs de festivalière !

Sous un soleil de plomb, plus de 3 000 traileurs ont pris d'assaut les Monts du Cantal à l'occasion de la 9^e édition de l'UTPMA, le 18 juin au départ d'Aurillac. L'Ultra-Trail (105 km) a réuni 800 coureurs. Il a été remporté par Maxime Cazajous chez les masculins en 12h37, et chez les féminines par Sarah Vieuille, marraine de l'édition, en 15h09.



©J.B. JOLY

Les 8 et 9 juillet cours d'Angoulême, à côté des animations gustatives, ludiques et festives concoctées par la Mairie d'Aurillac, le 26^e concours des Goudots Gourmands a enregistré un record de 4 940 dégustations ! Organisé par l'Office de Tourisme du Pays d'Aurillac, ce rendez-vous constitue une remarquable mise en avant des filières et producteurs locaux.

Début juillet, le Tour de la CABA organisé par l'ACVA a réuni 17 équipes (soit 136 participants et accompagnateurs) parmi les meilleurs amateurs français pour 3 épreuves au départ et à l'arrivée de Reilhac, Jussac et Naucelles. Début septembre, c'est un championnat de France de cyclisme, celui des chauffeurs routiers et du transport organisé avec l'appui technique du Sprinter club Aurillacois, qui s'est disputé autour de Jussac. Rémi Clauzet a porté les couleurs cantaliennes sur la 1^{re} marche du podium, performance saluée par Charly Delamaide, Vice-Président de la CABA en charge des Equipements et animations sportifs, et Jean-François Rodier, Maire de Jussac.



©J.P. ESTABEL

©ACVA



Initié par le Conseil Départemental du Cantal, avec notamment le soutien de la CABA, la 17^e édition de RuraliTIC autour de la thématique « Numérique et Attractivité » s'est tenue du 23 au 25 août au Centre des Congrès. Jean-Noël Barrot, ministre délégué chargé de la Transition numérique et des Télécommunications, et Dominique Faure, secrétaire d'État auprès du ministre de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires, ont fait le déplacement.



Fête de la Plantelière

Moment(s) de partage au naturel

A vos agendas : la Fête de la Plantelière a lieu le 2 octobre ! Grâce à une large palette d'animations gratuites, petits et grands sont invités à découvrir, s'amuser et échanger autour de l'environnement.

Faune, flore, alimentation, jardinage, recyclage... Tout au long de l'année, le site de la Plantelière convie petits et grands à de nombreuses animations ludiques et pédagogiques autour des thématiques de l'environnement et de la nature. Point d'orgue de ce programme, la Fête de la Plantelière aura lieu le 2 octobre de 14 h à 18 h. Organisée par la CABA et ses partenaires*, cette journée a vocation à allier découvertes et détente dans un cadre naturel exceptionnel.

Participer à un jeu de piste sur la biodiversité, profiter d'une sieste poétique, découvrir des techniques de jardinage au naturel, fabriquer son propre jus de pomme, faire une promenade à dos de poney, apprendre à identifier les arbres, à accueillir et protéger les oiseaux... : autant d'activités gratuites et ouvertes à tous, à partager en famille ou entre amis !

Le stationnement étant très limité aux abords de la Plantelière, des navettes gratuites au départ du parking de la Vidalie à Arpajon-sur-Cère desserviront le site entre 14 h et 18 h.

Programme complet sur www.caba.fr !

Entre deux animations, les visiteurs auront le plaisir de discuter et d'échanger avec les divers intervenants présents. L'occasion d'aborder les enjeux environnementaux et sociétaux actuels dans un esprit de convivialité et de solidarité propre à l'événement.

* CPIE de Haute-Auvergne, Conservatoire des Espaces Naturels d'Auvergne, Conseil Citoyen pour la Transition d'Aurillac, Office National des Forêts, Croqueurs de pommes du Cantal, L'Épilobe, AAPPMA d'Aurillac, Ligue de Protection des Oiseaux, ATMO Auvergne-Rhône-Alpes, Syndicat des apiculteurs du Cantal, École départementale d'équitation, Accrorillac et Fabrique Aventures.

Deux journées pour les scolaires

En amont du dimanche 2 octobre, la Fête de la Plantelière dédie deux journées aux écoliers de la CABA, les 29 et 30 septembre. Plusieurs animations sont programmées autour de trois thématiques : l'abeille, les oiseaux de la Plantelière et la nature à l'heure d'automne.

Pour rappel, la Plantelière accueille des groupes d'enfants (écoles et centres de loisirs) toute l'année ! Avec plus de 7 ha de nature préservée, le site est l'endroit idéal pour sensibiliser les plus jeunes au monde végétal et animal, à la sauvegarde de la biodiversité et à la préservation de nos ressources.

La Plantelière, la Pépinière, Arpajon-sur-Cère

☎ 04 71 43 27 72

L'Épicentre

Le skatepark a fait peau neuve !

Petit retour sur la rénovation du skatepark conduite ces deux dernières années par Session Libre... et appréciée par les pratiquants !

Ouvert en 2009, l'équipement construit sous l'égide de la CABA et géré par l'association Session Libre a vu passer un grand nombre de pratiquants Skate et BMX de toute la France... Le temps était donc venu pour l'Épicentre de faire peau neuve ! Malgré un entretien soigné, les 500 m² de surfaces de pratique avaient subi les affres du temps.

Touchée de plein fouet par la crise sanitaire, Session Libre a décidé de mettre à profit ce temps pour conduire une rénovation après une longue réflexion sur l'ampleur des travaux à réaliser en regard des perspectives d'activité. Peu de rénovation a été nécessaire sur le bowl lui-même, preuve de la qualité de sa conception et de sa fabrication portées par l'association.

Un bowl en bois très rare !

Assistés de deux volontaires en Service Civique, les employés ont tout d'abord, en mai 2020, modifié et réhaussé les ossatures et remplacé le contreplaqué de la partie mini-rampe. Lors du deuxième confinement, ils se sont mobilisés sur la rénovation complète de la partie street. Deux jeunes membres de l'association, menuisiers de métier, ont également modifié les hauteurs du bowl et

changé tout le contreplaqué, assistés par des bénévoles. Le bowl s'est vu agrémenté de 8 mètres linéaires de margelles de piscine en béton, installées bénévolement par un maçon, papa de pratiquant.

Cette rénovation assumée par Session Libre a permis d'accueillir en décembre dernier la compétition « King Of Bowl » au sein même de l'Épicentre. L'ensemble des compétiteurs ont salué et témoigné de la qualité des travaux, et de leur satisfaction d'avoir conservé un bowl en bois, structure très rare en France ! Depuis la réouverture en juin 2021, Session Libre a déjà accueilli plus de 422 adhérents et s'apprête à en accueillir encore de nouveaux, dépassant déjà ses standards d'accueil d'usagers. Tout roule comme sur des roulettes à l'Épicentre !

SESSION LIBRE

L'Épicentre

Rue du Docteur Patrick Béraud - 15000 Aurillac

📧 www.sessionlibre.com

☎ 04 71 62 51 62

Horaires skatepark intérieur (période scolaire)

Mercredi : 15h30 - 19 h - Vendredi-Samedi : 14 h - 19 h





POUR VIVRE PLUS FORT APPAREILLONS !

**BILAN AUDITIF⁽¹⁾
+1 MOIS D'ESSAI⁽²⁾
GRATUITS**

**4 ans
DE GARANTIE
SERVICES INCLUS**

**AIDES AUDITIVES
100%
REMBOURSÉES⁽³⁾**

ARPAJON-SUR-CÈRE

7, av. du Général Milhaud

04 71 45 08 08

Retrouvez
tous nos centres auditifs
sur www.audilab.fr

1. Test non médical. 2. Sur prescription médicale. Dispositif médical CE. 3. Applicable sur les aides auditives de classe 1 référencées, sous réserve d'une complémentaire santé responsable. Voir les conditions en magasin. RCS Aurillac 834 082 794, SARL 8 000 €, Audilab Cantal, 7 av du Général Milhaud 15130 Arpajon-sur-Cère.

Médiathèque du Bassin d'Aurillac

Un automne rayonnant !

Expositions, conférences, ateliers... L'automne s'annonce culturellement radieux à la Médiathèque ! Le mois d'octobre sera notamment ponctué par plusieurs rendez-vous organisés dans le cadre de la Fête de la Science.

Qui a dit que les sciences, ce n'était pas pour tout le monde ? Depuis plus de 30 ans, la Fête de la Science, organisée chaque automne par le ministère chargé de l'Enseignement supérieur, de la Recherche et de l'Innovation, permet au grand public de découvrir le monde des sciences et de rencontrer les femmes et les hommes qui le font vivre.

Cette année encore, la Médiathèque du Bassin d'Aurillac, en partenariat avec la Ville d'Aurillac, les Musées d'Aurillac, l'Université Inter-Âges de Haute-Auvergne et l'Université Clermont Auvergne (UCA), y participe et propose plusieurs rendez-vous en lien avec « La chimie au naturel » et « Les femmes de science ». Ainsi, du 3 au 31 octobre, la Médiathèque accueille *Rêves de science #6 : Le Zootrope des Éléments*, une exposition mise à disposition par l'UCA. Durant la semaine officielle de la Fête de la Science, du 10 au 13 octobre, les élèves du bassin aurillacois sont invités à découvrir ce dispositif et à prendre part à des ateliers de chimie animés par des étudiants de l'Institut National Supérieur du Professorat et de l'Éducation.

Du 7 au 17 octobre, une 2^{de} exposition prendra place dans différents espaces de la Médiathèque : *L'effet Matilda*. Au-travers de la mise en lumière de 8 femmes, elle évoque

le déni ou la minimisation de la contribution des femmes scientifiques à la recherche. Une rencontre avec Annabelle Lecointre, professeure agrégée en Sciences de la vie, est également programmée le samedi 8 octobre à 15 h au Centre des Congrès. L'occasion d'échanger autour de son livre, *Femmes de Science*, d'évoquer les travaux de certaines scientifiques ainsi que leur lutte pour s'affranchir des préjugés et conquérir leurs droits.



A venir...

En novembre, la Médiathèque accueille la photographe d'art Marion Bornaz pour un mois riche en expériences artistiques. Une soirée de musique expérimentale, des rencontres avec des élèves allophones du lycée Monnet-Mermoz d'Aurillac ainsi qu'un atelier photo en pleine nature sont d'ores et déjà programmés. Une sélection de ses photographies sera également à découvrir du 5 novembre au 5 janvier au sein d'une exposition proposée dans le cadre du dispositif « 12/12/12 » organisé par la MAPRAA, en résonance avec la 16^e Biennale d'art contemporain de Lyon.

Dans le cadre du Mois du Doc, la Médiathèque programmera aussi plusieurs projections et animations autour de la thématique Nuit(s).

Plus d'informations prochainement sur mediatheque.caba.fr et facebook.com/mediatheque.caba

Le changement climatique

Samedi 8 octobre dès 17h30 au Centre des Congrès, Guillaume Lecointre, professeur du Muséum national d'Histoire naturelle de Paris, donnera une conférence sur une question en lien avec la thématique nationale de la Fête de la Science : « L'évolution du vivant face au changement climatique ».



Pôle d'Échange Intermodal

Le nouvel espace des mobilités !

Depuis le 25 mai, le Pôle d'Échange Intermodal a connu une ouverture progressive. Voie nouvelle, voie verte piétons/cyclistes, mise en service de la gare routière, nouveaux parkings, les usagers découvrent et utilisent les nouveaux équipements de mobilité !

La création du Pôle d'Échange Intermodal du Bassin d'Aurillac a transformé le quartier de la gare ! Afin d'accompagner l'évolution des mobilités et favoriser le développement de nouveaux modes de transport, la CABA, maître d'ouvrage, a repensé ce lieu emblématique.

Atelier Georges, maître d'œuvre aux côtés d'Ingérop, Noctiluca et Igetec, a conçu cet espace comme un lieu de convergence et de correspondances des différentes mobilités, en redessinant l'environnement urbain. L'accès vers la gare ouvre des perspectives sur le Puy Courny, les toits du centre-ville d'Aurillac et les Monts du Cantal ; en direction du sud, c'est l'horizon vallonné de la Châtaigneraie qui se révèle.

Cette opération de 15,7 M€ portée par la Communauté d'Agglomération est financée avec les soutiens de la Région, l'Union Européenne (FEDER axe 8), la Ville d'Aurillac, l'Etat, le Département, la SNCF, le Syndicat départemental d'Énergie et la Caisse des dépôts.

La gare routière

Implantée autour de l'ancienne halle Sernam, la gare routière accueille les usagers depuis le 11 juillet. Structurée avec 13 quais, elle devient le véritable carrefour entre les différents réseaux de transport en commun : lignes périurbaines et navette centre-ville de Trans'cab, lignes régionales et TER SNCF.

Pour les **cars périurbains du réseau Trans'cab**, des emplacements sont réservés :

- côté impair au niveau des quais 1 et 3, pour les lignes E, H, I ;
- côté pair au niveau des quais 4 à 12, pour les lignes A, B, C, D, F, G, K, L, M.

L'arrêt de départ et d'arrivée de la **navette centre-ville** est positionné sur le quai 2. Elle est tournée vers le nouveau parking-relais situé en continuité de la gare routière (il remplace le parking de la place du 8 mai). La desserte reste inchangée.

Côté impair, les quais 5 et 7 sont attribués aux **cars interurbains de la Région Auvergne-Rhône-Alpes**. Pour les **TER de la SNCF**, l'arrêt situé en haut de l'avenue Milhaud a été transféré à la gare routière, aux quais 9 et 11.

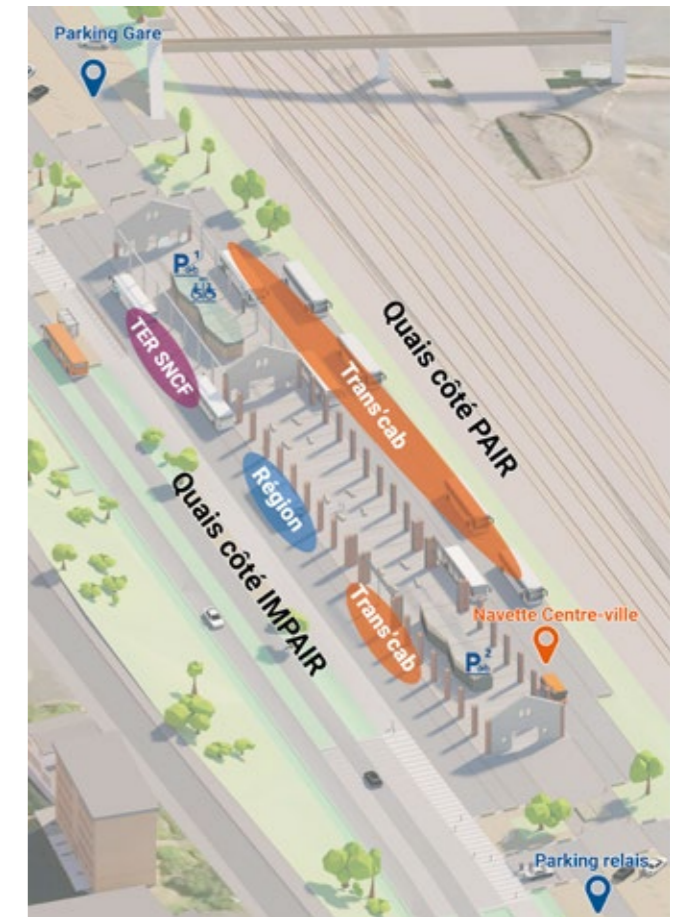
Autour de la halle, la circulation se fait à sens unique et les cars se positionnent latéralement pour prendre en charge les usagers. 5 écrans multimodaux, situés sous la halle, sur le parvis et dans la gare SNCF, vont afficher les horaires et les quais dédiés aux cars pour chaque réseau.

Deux petits bâtiments en bois brûlé accueillent 2 boxes à vélos sécurisés de 15 places chacun dont l'accès par code est géré par le service stationnement de la Ville d'Aurillac (04 71 48 19 83). Des sanitaires publics, des locaux techniques, ainsi que la salle de repos pour les conducteurs y sont aussi aménagés.

Les parkings

Le Pôle d'Échange Intermodal est doté de 2 parkings où le stationnement se fait en épi (marche arrière) :

- le parking gare propose 158 places, dont 40 réservées aux agents de la SNCF ; il est doté de barrières d'accès depuis début septembre, le stationnement y reste gratuit à titre expérimental ;
- le parking-relais, dédié principalement aux usagers de la navette, propose 201 places ; la barrière d'accès délivre un ticket gratuit qui sert de titre d'accès à la navette.



Infos réseau

STABUS/TRANS'CAB

04 71 48 53 00

📄 www.stabus.fr

SNCF TER

AUVERGNE RHONES ALPES

09 69 32 21 41

📄 www.ter.sncf.com/auvergne-rhone-alpes.fr

REGION

04 26 73 33 60

📄 www.auvergnerrhonealpes.fr/interurbaincantal

OURA

📄 www.oura.com

OCCITANIE

Allo : 0806 800 350 – (appel gratuit)

📄 www.lio.laregion.fr

Deux bus hybrides

Deux nouveaux bus complètent la flotte du réseau urbain de Stabus. Dans le cadre des orientations de la Collectivité en termes de transition énergétique et de réduction des rejets polluants, ils ont été mis en service début août. Ils bénéficient d'une technologie hybride avec apport d'une assistance ponctuelle, principalement dans les phases de démarrage du véhicule. La recharge des batteries s'effectue en phase de décélération et de freinage, système particulièrement efficace en trajet urbain.

Le gain estimé en consommation et en rejets est estimé par le constructeur entre 4 % et 8 %. Pour les conducteurs, il n'y a aucune contrainte ni technique particulière de conduite. Chacun des bus de 12 m de long et 2,55 m de large a une capacité de 28 places assises, de 65 à 73 places debout et d'une place PMR.

Lignes 3 et 6 au « Pôle mobilités »

La nouvelle voie du PEI reliant le rond-point de Lescudilliers à la gare porte désormais la dénomination « rue Emilie et Germaine Tillion », deux figures de la Résistance. Sur cette voie, un arrêt de bus « Pôle mobilités » a été positionné en face de la gare routière. Il est desservi par les lignes 3 et 6 du réseau Trans'cab.

📄 www.stabus.fr





Laboratoire Interprofessionnel de Production Le LIP ensemeince nos fromages

Lauréat de France Relance, le LIP (Laboratoire Interprofessionnel de Production) d'Aurillac met en œuvre un investissement de plus de 8 M€ pour la construction d'un bâtiment flambant neuf. Ce projet va lui permettre de doubler sa production de ferments pour l'agroalimentaire.

« Transmettre notre savoir-faire » avait été le leitmotiv de Daniel Roueyre, premier salarié et ancien Directeur du LIP SAS (Laboratoire Interprofessionnel de Production). Cela reste la ligne directrice de l'équipe désormais conduite par Cédric Deltrieu au sein de ce laboratoire spécialisé dans la production de ferments pour les productions agroalimentaires : fromages, charcuteries et produits végétaux (lire ci-contre).

Une transition qui s'est déroulée en toute sérénité pour cette « société saine, forte de 20 salariés, d'environ 500 clients et un chiffre d'affaires qui atteindra les 2 500 000 € en 2022 », détaille Cédric Deltrieu. Le LIP est en train de mener à bien un projet de grande envergure : la construction d'un bâtiment flambant neuf de 2 000 m², à proximité immédiate du bâtiment de l'INRAe, pour lequel il investit plus de 8 M€. Il permettra de doubler sa capacité de production et de disposer d'une nouvelle unité de Recherches et Développement. Celle-ci pourra s'y implanter dès fin 2022.

De l'artisanat à l'industrialisation du process

Pour accompagner cette évolution, deux nouveaux techniciens ont déjà été recrutés. Le nouveau bâtiment,

équipé de panneaux photovoltaïques, sera plus économique en termes de consommation énergétique, et des machines semi-automatiques vont améliorer le bien-être des salariés et développer la capacité de production. Outre l'ergonomie des postes, le LIP va en effet « connaître une petite révolution industrielle, en passant de l'artisanat à l'industrialisation partielle de nos process », relève le Directeur. L'implantation, la mise en route et la qualification (réglage, ajustements) des nouveaux outils sont programmées pour le premier trimestre 2023 avant le déménagement définitif de la production dans les nouveaux locaux.



Ce projet est notamment soutenu à hauteur de 985 000 € dans le cadre de France Relance, un dispositif de l'Etat qui a pour but de soutenir les projets de développement des entreprises dans divers domaines stratégiques (dont le secteur agroalimentaire) au titre de la résilience française. Le LIP est également partenaire du Pôle d'Excellence microbiologie en cours de structuration dans un cadre multi-partenarial associant la recherche (l'INRAe, cheville ouvrière du projet), l'enseignement supérieur (Université de Clermont-Auvergne), les établissements publics et acteurs économiques du secteur, avec le soutien des collectivités et de l'Etat.

Aujourd'hui, le LIP est présent dans 29 AOP fromagères sur les 45 existantes. Il expédie ses produits dans toute la France ainsi qu'en Belgique, Italie, Allemagne, Espagne et Portugal.

Dates clefs

1983 : création du GIE LIP (Laboratoire Interprofessionnel de Production)

2001 : le GIE LIP devient une SAS LIP pour développer et commercialiser sa gamme de ferments d'affinage sur l'ensemble de la filière laitière française et européenne

2006 : les Laboratoires ABIA à Mersault (Côte d'Or) deviennent leur distributeur exclusif

2011 : mise en place d'une cellule de Recherches et de Développement autonome (nouvelle convention avec l'INRAe : collaboration scientifique et d'accueil)

2017 : programme de recherche sur *Penicillium roqueforti*

2019/2022 : projet levures aromatiques

2021/2022 : réalisation projet LIP 2.0

Des fromages si beaux et si bons !

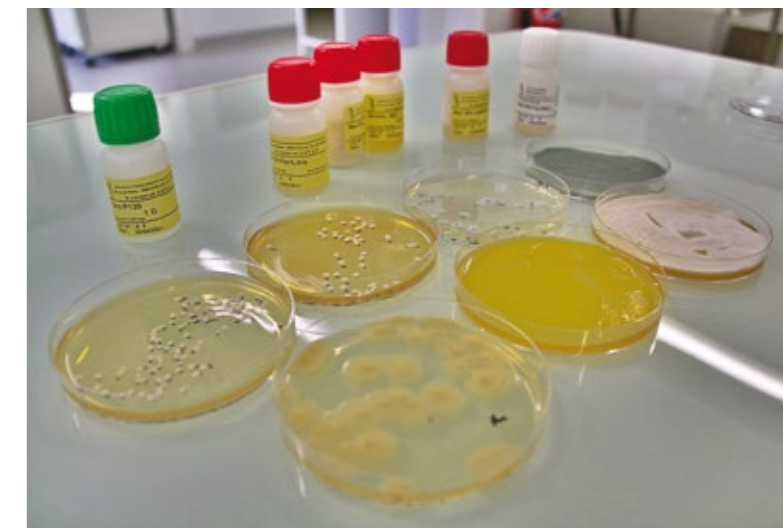
C'est grâce à eux si nos fromages sont si beaux et si bons ! La mission des salariés du LIP ? L'ensemencement du lait qui permet de fabriquer les fromages. Tout est une question « d'équilibre ». L'ajout du *Penicillium candidum* permet par exemple d'obtenir des camemberts bien blancs, et le *Penicillium roqueforti* favorise l'apparition de ces délicieuses moisissures sur le Roquefort, le Bleu d'Auvergne ou la Fourme d'Ambert...

Tout commence en 1983 lorsque des fabricants fromagers d'Appellation d'Origine Contrôlée (AOC) du Massif Central créent le GIE LIP (Laboratoire Interprofessionnel de Production) pour cultiver des souches de moisissures, de levures et de bactéries isolées par le laboratoire de recherches fromagères de l'Institut national de la recherche agronomique d'Aurillac. L'INRAe assure en effet la fourniture de souches, la recherche et la mise au point de levains ainsi que le contrôle et la pureté des souches.

« Par respect de la santé du consommateur, toutes nos souches sont multipliées sur des milieux alimentaires et les levains que nous commercialisons sont uniquement constitués d'eau, de sel, de micro-organismes », rappelle Cédric Deltrieu, le Directeur.

Développer des produits authentiques

Aujourd'hui, le LIP travaille à partir de 80 souches multipliées pour livrer près de 200 produits différents. Sa force ? Il a su s'adapter aux besoins spécifiques de toutes les entreprises laitières. Le « produit fini » se présente ainsi dans un flacon sous forme liquide, gage de qualité en raison de la fraîcheur des souches multipliées. Il est



livré avec un dosage approprié au litrage mis en œuvre : du producteur qui ne produit pas plus de 50 litres de lait jusqu'à l'industriel qui transforme 100 000 litres !

Depuis plusieurs années, le LIP s'est spécialisé dans la caractérisation de souches au niveau de chaque territoire, de chaque AOP, afin de conserver la biodiversité locale pour des produits plus authentiques. Il développe également de nouvelles souches pour répondre à la demande des industriels. Trois nouvelles souches de levures seront ainsi mises sur le marché d'ici la fin de l'année pour l'aromatisation (le goût) des fromages. Pour le LIP, les nouvelles techniques seront gages d'une poursuite de l'adaptabilité de son travail et de ses produits : identification de nouvelles souches, élargissement de la gamme commercialisée, adaptation des flores aux conditions technologiques fromagères.

17. Si vous en consommez, quels produits locaux achetez-vous le plus souvent ? (plusieurs choix possibles)

- Légumes
- Fruits
- Fromages
- Autres produits laitiers (yaourts, lait, crème, beurre)
- Œufs
- Viandes
- Poisson
- Produits céréaliers : pains, farine, pâtes...
- Légumineuses : lentilles, pois blancs...
- Boissons
- Produits transformés (conserves, confitures...)
- Autre :

18. Si vous en consommez, où achetez-vous vos produits locaux ?

- Grandes et moyennes surfaces ou internet / drive (hors plateformes locales)
- Hard Discount
- Supérettes, épicerie
- Artisans, magasins spécialisés (boucherie, boulangerie, fromagerie, primeur...)
- Magasins bio
- Marchés
- Magasins de producteurs
- Achat à la ferme
- Système de panier, commande au producteur avec livraison sur un tiers-lieu
- Plateformes de produits locaux : drive fermier, groupement de commandes par internet
- Autoproduction (potager, poules...)

Questions 19 à 21 : classez vos critères de 0 (pas important) à 4 (très important)

19. A quelles(s) conditions consommeriez-vous plus de produits locaux et de qualité ?

	Note de 0 à 4
Plus abordables	
Plus Bio	
Plus sous labels (hors Bio)	
Près de chez moi	
Près de mon travail	
Regroupés sur un point de vente	
En vente sur internet	
Proposés dans la restauration commerciale	
Faciles à trouver dans les commerces	
Savoir où les acheter	
Avoir un lieu pour en produire	
Avoir plus de temps pour cuisiner	
Adhésion de toute la famille	
Autre (préciser) :	

Coline le Deun, chargée du Projet Alimentaire de Territoire de la CABA, sera présente sur les marchés d'Aurillac le 15 octobre et d'Arpajon-sur-Cère le 16 octobre. N'hésitez pas à venir la rencontrer !

20. Quel(s) produit(s) local (locaux) souhaiteriez-vous consommer davantage en priorité ?

	Note de 0 à 4
Légumes	
Fruits	
Fromages	
Autres produits laitiers (yaourts, lait, crème, beurre)	
Œufs	
Viande bovine	
Viande de porc et/ou charcuterie	
Viande d'agneau	
Volaille	
Poisson	
Produits céréaliers : pains, farine, pâtes...	
Légumineuses : lentilles, pois blancs...	
Autre (préciser) :	

21. Selon vous, qu'est-ce qui est prioritaire à traiter dans le cadre du Projet Alimentaire de Territoire ?

	Note de 0 à 4
Lutte contre la précarité alimentaire	
Transparence sur les modes de production et préparation	
Développement d'une production agricole diversifiée et de qualité	
Meilleure qualité des repas dans la restauration collective	
Meilleure qualité des repas dans la restauration commerciale	
Meilleure qualité des repas au domicile	
Juste rémunération des producteurs	
Développement de circuits de proximité	
Sensibilisation au « bien manger »	
Développement de jardins partagés / familiaux	

22. Connaissez-vous des initiatives intéressantes sur l'alimentation et/ou l'agriculture ?

.....

.....

.....

23. Avez-vous des suggestions, idées, avis... ?

.....

.....

.....

24. Je souhaite laisser mes coordonnées

(cocher les cases qui vous concernent) :

Pour en savoir plus et être informé(e) de la suite de la démarche

Pour participer au jeu concours

Non merci

Ces informations restent confidentielles et ne font en aucun cas l'objet d'une autre utilisation :

Nom Prénom :

Adresse e-mail :

Numéro de téléphone :

Vivre mieux chez soi



Habitat autonome ? Maison résiliente ? Alors que l'habitat de demain se dessine, la CABA agit depuis plus de 15 ans pour aider les foyers les plus modestes à réhabiliter ou adapter leur logement. La dernière OPAH, clôturée en décembre 2021, a ainsi permis de financer l'amélioration de 988 logements sur les 25 Communes. Une nouvelle opération est prévue pour janvier 2023 avec l'ambition de prendre part à la lutte contre la précarité énergétique.

Animées par la même urgence, les équipes de Cantal Rénov' Energie conseillent gratuitement les particuliers et professionnels sur les performances énergétiques de leur logement ou local professionnel. Actuellement en cours dans le centre ancien d'Aurillac, l'OPAH de Renouvellement Urbain modernise et valorise le patrimoine bâti existant et participe à la création de nouveaux logements de qualité.



OPAH de Renouveau Urbain

La réhabilitation à l'œuvre

Trois ans après le lancement de l'OPAH-RU « Action Cœur de Ville », les premières grandes réhabilitations d'immeubles arrivent à leur terme. Ces chantiers renouvellent le bâti et l'offre de logements privés dans le centre ancien d'Aurillac.

Un immeuble du centre-ville inhabité depuis plus de 20 ans entièrement rénové, une ancienne gendarmerie réhabilitée en plusieurs appartements, la sauvegarde d'un immeuble en péril... Plusieurs projets d'envergure financés dans le cadre de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouveau Urbain (OPAH-RU) « Action Cœur de Ville » arrivent en fin de chantier. Lancé en 2019 pour cinq ans par la CABA avec l'appui de l'Anah et la Ville d'Aurillac notamment, ce dispositif permet de soutenir les porteurs de projet qui souhaitent investir dans le centre ancien d'Aurillac.

A ce jour, 56 logements ont d'ores et déjà bénéficié de financements dont 19 de propriétaires occupants et 37 destinés à du locatif. Un intérêt particulier est porté à la réhabilitation d'immeubles en totalité : en travaillant à cette échelle, il est possible de traiter à la fois les parties privatives, les parties communes et d'intervenir plus efficacement sur l'amélioration des performances thermiques.

C'est notamment le cas au 31 rue du 14 juillet. Habitée à la fin du XIX^e siècle par les officiers de gendarmerie, cette maison bourgeoise avait ensuite été vendue à des particuliers. Ann et Michel Teyssou l'ont acquise en décembre 2017. « *Nous habitons un hameau isolé et nous souhaitons avoir un pied à terre plus proche des commodités pour nos vieux jours*, expliquent-ils. *Nous cherchions donc un endroit avec un petit peu de terrain ou une terrasse et nous avons vu ce bien à vendre.* » D'abord séduits par les anciennes écuries à l'arrière du bâtiment, le couple a finalement décidé de se lancer dans l'aventure de la rénovation complète.

« Ce projet était une petite folie ! »

Façade, isolation, toiture, plâtrerie, peinture, électricité... Tout en gardant le charme de l'ancien, l'ensemble du bâtiment a été réhabilité afin de créer 4 logements locatifs d'une superficie allant de 30 m² à 76 m² (2 T2 et

2 T4). Chose peu commune en centre-ville : deux des appartements bénéficient désormais d'une terrasse. « *Nous avons eu l'opportunité de créer ces terrasses et nous l'avons saisie*, indique Michel Teyssou. *Ce n'est pas parce qu'il s'agit de logements conventionnés que nous devons faire les choses au rabais.* »

Rénovée avec des matériaux biosourcés et écologiques (isolation à base de laine de bois et ouate de cellulose, bois brut huilé...), la bâtisse est également raccordée au réseau de chaleur bois. Avec un coût de 750 000 €, soutenu à hauteur de 159 000 €, les travaux effectués ont une vocation plus durable que rentable. « *Il nous faudrait attendre 31 ans pour avoir un retour sur investissement*, analyse le couple. *Nous aurions pu prendre la décision de rénover et revendre mais ce n'était pas notre objectif. Ce projet est une petite folie !* »

Le « grain de folie », Nicole et Claude Calvard le connaissent bien ! Après plus d'un an et demi de travaux, ils voient le

bout de leur odyssée au 8 rue Emile Duclaux. « *Lorsque nous avons acheté cet immeuble en 2018, on nous regardait comme des extraterrestres, se remémorent-ils. La Mairie avait pris des arrêtés de péril, notamment pour la partie arrière qui s'écroulait. L'ampleur des travaux était énorme, il y avait une part d'inconscience, il faut bien l'avouer !* » En plus des travaux de second œuvre, les planchers ont dû être cassés puis reconstitués en béton et le toit a été repris en raison d'une fuite importante.

Au total, 7 nouveaux logements ont été créés, parmi lesquels 3 seront des logements conventionnés. Pour ces derniers, Nicole et Claude Calvard ont bénéficié de plus de 112 000 € de subventions. « *Sans les aides, nous n'aurions pas pu réaliser l'ensemble des travaux ni faire face aux aléas du chantier*, précisent-ils. *Nous avons pu également compter sur des entreprises locales remarquables.* » Neuf immeubles du centre aurillacois ont bénéficié ou font actuellement l'objet d'une réhabilitation complète.

Quels avantages pour une rénovation en centre-ville ?

Avec 3,4 M€ mobilisés sur 5 ans, l'OPAH-RU vise à apporter des aides financières et techniques aux porteurs de projets, propriétaires occupants (sous conditions de ressources) et bailleurs (dans le cadre de logements conventionnés). Le dispositif a pour objectifs la réhabilitation des logements vacants, l'accession à la propriété, la modernisation des copropriétés et la réhabilitation d'immeubles en intégralité (**rens. : SOLiHA Cantal, 04 71 48 32 00**).

En parallèle, des dispositifs d'aides fiscales existent : la loi Denormandie (**☑ économie.gouv**) permet aux particuliers achetant un logement ancien à rénover pour le mettre en location de bénéficier d'une réduction d'impôt sur le revenu. Loc'Avantages accorde, depuis avril 2022, une réduction d'impôts aux propriétaires ayant fait le choix de louer leur logement en-dessous du prix du marché (**infos : anah.fr/locavantages**).



Un atelier pour les copropriétés

Dans le cadre de l'OPAH-RU, la CABA organise le 26 septembre de 18h30 à 20 h à la Médiathèque un atelier gratuit à destination des copropriétés. Les thématiques abordées seront : la démarche d'immatriculation et le rôle du registre, les nouvelles obligations (fonds de travaux, plan pluriannuel de travaux, gouvernance dans les petites copros...) et la rénovation énergétique du bâti ancien. Cette rencontre est ouverte à tous.

Renseignements et inscriptions sur **☑ caba.fr** ☎ **04 71 46 48 70** ou ✉ **habitat@caba.fr**.

Rénovation énergétique

Un lieu unique pour toutes vos questions

Lancé en janvier dernier, Cantal RéNOV' Energie est un service public offrant des conseils neutres, indépendants et gratuits sur les performances énergétiques d'un logement ou local professionnel. À destination des ménages, artisans, commerçants, copropriétés et petites entreprises, les réponses apportées peuvent être d'ordre technique, administratif ou budgétaire. Les trois conseillers se sont prêtés au jeu de la foire aux questions...

Je souhaite entreprendre des travaux afin de diminuer ma facture énergétique. De quelles aides puis-je bénéficier ?

En fonction de vos revenus, de votre situation personnelle, de votre localisation et de la nature des travaux, diverses aides existent : nous sommes là pour vous aiguiller. Il est souvent préférable d'imaginer un projet de rénovation globale qui permet un gain énergétique plus important et un reste à charge plus faible.

Je réalise moi-même tout ou partie des travaux de rénovation énergétique de ma maison. Suis-je éligible aux différentes aides ?

Non, afin de bénéficier des aides telles que MaPrimeRénov', tous les travaux doivent être réalisés par des artisans certifiés RGE référencés par France Rénov'. Nous pouvons vous en fournir la liste.

J'ai reçu un appel me proposant une isolation par l'extérieur pour 1 €. J'ai accepté et signé cette offre mais j'ai peur de m'être fait avoir...

Il s'agit sans aucun doute d'un démarchage commercial frauduleux. Vous avez 14 jours à compter de la signature du bon de commande pour vous rétracter. Pour rappel, le démarchage concernant les travaux de rénovation énergétique est formellement interdit en France.

Je suis commerçant et j'aimerais entreprendre des travaux de rénovation énergétique sur mon local. Ai-je droit à des aides ?

Des aides existent. Nous pouvons vous mettre en relation avec Energies 15 que nous avons missionné pour l'accompagnement des professionnels du secteur tertiaire et des collectivités.

J'aimerais changer mon mode de chauffage mais je me sens perdu... Pouvez-vous m'aider ?

Oui, nous formulons des conseils techniques pour vos

différents projets. En fonction de votre logement, de vos habitudes et de vos objectifs, nous pourrons vous orienter vers le mode de chauffage qui vous convient le mieux.

Chauffage, isolation, ventilation, énergies renouvelables... : les conseillers apportent des conseils financiers, juridiques et techniques en lien avec vos projets. Le service, porté par le Conseil départemental du Cantal avec les financements des Intercommunalités et de la Région, est ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 13h30 à 17 h. Renseignements au ☎ 04 71 46 49 00 ou à ✉ renovenergie@cantal.fr.

MaPrimeRénov'

Le dispositif MaPrimeRénov' est une aide nationale ouverte depuis le 1^{er} janvier 2020 pour les travaux de rénovation énergétique. Au cours du 1^{er} semestre 2022, 327 logements ont déjà profité de MaPrimeRénov' sur le territoire de la CABA, soit 1 023 933 € d'aides et 3 256 753 € TTC de travaux financés.

Plus d'informations auprès des conseillers Cantal RéNOV' Energie ou sur www.maprimerenov.fr



OPAH 2017-2021

Près de 1 000 projets financés

Entre 2017 et 2021, la CABA a conduit une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH). Au total, 8,4 M€ de subventions, dont plus de 1,3 M€ de la CABA, ont été versés. Ainsi, ce sont 988 projets qui ont pu être financés dont 963 logements de propriétaires occupants. Les aides mobilisées ont permis de générer plus de 16,5 M€ TTC de travaux sur le bassin local.

Vers une nouvelle OPAH

La CABA s'engage dans une nouvelle OPAH sur les 25 communes de son territoire pour la période 2023-2027. Conformément à l'article L. 303-1 du code de la construction et de l'habitation, le projet de convention d'OPAH est mis à disposition du public du 1^{er} au 31 octobre au Secrétariat général de la CABA (3, place des Carmes à Aurillac) aux jours et heures habituels d'ouverture.

3 questions à...

Angélique Martins,

Vice-Présidente de la CABA en charge de l'Habitat et de la Politique de la ville



La dernière OPAH sur le territoire de la CABA s'est achevée fin 2021. Quel en est le bilan ?

C'est un bilan très positif puisque progressivement nous avons atteint puis dépassé les objectifs fixés. Nous sommes intervenus sur toutes les communes de la CABA essentiellement auprès de propriétaires occupants. Le Cantal étant l'un des départements français comptant le plus de « passoires thermiques », les travaux réalisés dans le cadre de l'OPAH sont majoritairement d'ordre énergétique. Avec une population vieillissante, de nombreux chantiers d'adaptation à la perte d'autonomie ont également

été subventionnés afin de permettre aux personnes de vivre mieux et plus longtemps chez elles. L'action d'amélioration de l'habitat pour les bénéficiaires est donc concrète et directe, tout comme les conséquences économiques sur les entreprises locales.

Une nouvelle OPAH verra le jour en 2023. Quels en sont les enjeux ?

Pour la première fois, une étude pré-opérationnelle a été menée à l'échelle du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) avec les Communautés de communes de Châtaigneraie et de Cère et Goul en Carladès. Le bilan fait ressortir la pertinence de la mise en place d'une OPAH distincte pour chaque intercommunalité car les enjeux majeurs varient selon les territoires. Ainsi, la CABA souhaite mettre l'accent sur la lutte contre la précarité énergétique et les logements très dégradés. Nous allons notamment avoir une attention particulière pour les propriétaires bailleurs ou occupants qui entreprennent des réhabilitations complètes de logements vacants en centre-bourg.

Une OPAH de Renouveau Urbain (OPAH-RU) « Action Cœur de Ville » est également en cours dans le centre ancien d'Aurillac...

Aurillac et Arpajon-sur-Cère sont en effet lauréates du programme « Action Cœur de Ville ». Parmi les différents axes établis (développement économique et commercial, accessibilité, mobilités, mise en valeur de l'espace public et du patrimoine...), l'un concerne la réhabilitation et la restructuration de l'habitat. Pour le centre ancien d'Aurillac, cela se traduit notamment par la mise en œuvre d'une OPAH-RU, portée par la CABA.

La lutte contre les logements vacants et l'habitat indigne sont les enjeux prioritaires de cette opération qui court jusqu'en 2024. En plus des aides de l'Anah et de la CABA, des subventions importantes d'Action Logement et de la Ville d'Aurillac sont mobilisables pour les projets de rénovation complète d'immeubles aboutissant à la remise sur le marché de logements locatifs de qualité à loyers modérés.

Salon de l'Habitat et de l'Automobile Vers l'habitat et le monde de demain

Le Salon de l'Habitat et de l'Automobile se tient du 23 au 26 septembre au Prisme. La CABA est présente avec un stand dédié à la thématique du tri des déchets ménagers.

Rénovation, bricolage, aménagement, énergie, décoration, entretien de la maison, concessions automobiles... Plus d'une centaine d'exposants sont réunis du 23 au 26 septembre au Prisme et sur la place du 8 mai à Aurillac



lors du Salon de l'Habitat et de l'Automobile. Après deux années impactées par la crise sanitaire, cet événement majeur de la rentrée aurillacoise retrouve toutes ses couleurs et sa palette d'animations !

Pour cette édition 2022, la thématique de l'hébergement insolite et de l'habitat autonome est mise en avant. Samedi, l'aventurier phare de l'émission télévisée « Koh-Lanta », Teheiura, sera présent et animera entre 15 h et 16h30

La Ville d'Aurillac lance son cadastre solaire

Sur son stand, la Ville d'Aurillac présentera son nouveau service : le cadastre solaire. Grâce à une borne informatique, les usagers pourront déterminer la capacité solaire de leur toit et, de ce fait, tester sa capacité à accueillir des panneaux photovoltaïques. Cet outil gratuit est également accessible en ligne à tout moment. www.aurillac.fr

une conférence sur son expérience de survie dans un habitat insolite en milieu hostile. Au cours de la journée de dimanche, Rémi Richart et Didier Flipo, auteurs du livre « La maison résiliente : pistes, astuces et partage de savoir-faire pour un habitat autonome » proposeront également plusieurs ateliers et conférences sur la thématique de la maison résiliente.

En parallèle, une grande tombola, des structures gonflables pour enfants ainsi qu'un quizz avec divers lots à gagner vont rythmer les quatre journées du salon. Deux points de restauration seront aussi à disposition des visiteurs. Afin de valoriser les acteurs de l'économie locale et de favoriser les échanges, Aurillac Développement, organisateur de l'événement, renouvelle cette année encore l'entrée gratuite au public.

Un geste de tri plus simple

La CABA prendra également part à cette manifestation avec un stand dédié à la thématique du tri. En effet, dès le 1^{er} janvier 2023, le geste de tri se simplifie avec des consignes identiques sur l'ensemble du territoire national : tous les emballages et les papiers se trient. Il sera désormais possible de déposer l'ensemble des emballages ménagers et papiers dans les sacs de pré-collecte, les bacs à couvercle jaune ou les colonnes d'apport volontaire.

Les élus et les agents seront présents pour informer et sensibiliser le public aux bons gestes à adopter grâce notamment à des supports et espaces participatifs, à la fois ludiques et conviviaux.

En pratique

Entrée gratuite

Du vendredi 23 au dimanche 25 septembre : 10 h - 19 h
Lundi 26 septembre : 10 - 18 h
(résultats de la tombola : 17 h)
Programme complet sur www.aurillaccongres.com



OFFRE D'AUTOMNE

-10% OFF

- Tronçonneuses
- Elagueuses
- Tailles-haies
- Souffleurs

STIHL

COUPON CODE: STIHL10

■ ■ ■

coupon réduction valable en magasins

Cantal Loisirs Shop

ZA de Comblat
15800 Vic-sur-Cère

.....

Cantal Loisirs

ZA des 4 Chemins

Offre valable dans la limite des stocks disponibles. Offre valable du 10 septembre au 31 octobre 2022

COMMUNE D'YTRAC
Bâtie du 19^{ème} siècle, dans un cadre inespéré. Très gros potentiel pour cette demeure de plus de 200m² habitables. Cette maison est située sur la commune d'YTRAC, à 10 minutes d'Aurillac. Elle est bâtie sur un terrain de 2800m² et possède 4 dépendances dont toutes les toitures viennent d'être refaites.

Descriptif:
REZ-DE-CHAUSSEE
Cuisine, salle à manger, salon avec cantou et point d'eau, salle de bains avec vasque et baignoire sabot WC indépendant, accès à la cave en sous-sol
1^{er} NIVEAU
Couloir avec placard, 5 chambres, salle d'eau avec douche et lavabo, WC indépendant
2^{ème} NIVEAU
Salon de 35m², 3 chambres, petit grenier
GARAGE
Coin buanderie avec évier, nombreux rangements
DEPENDANCES
Quatre dépendances : trois bâtiments mitoyens et une loge à cochons, toitures en excellent état, arrivée d'eau et arrivée électrique
EXTERIEUR
Terrain clôturé et arboré, grande terrasse devant la maison orientée plein sud, portails en fer et bois arbres fruitiers, terrain piscinable
DPE/GES NON SOUMIS
Prix de vente : 196 100 €

monbienvenu.fr
(Transactions immobilières)

François ROCHE
Agent commercial indépendant
06.83.52.76.60
francois.cantalimmo@gmail.com

Estimation Gratuite

"Vous souhaitez vendre votre bien immobilier, contactez-moi..."

- Estimation immobilière affinée
- Chiffrage des travaux nécessaires (mise en relation avec des artisans qualifiés)
- Organisation des diagnostics immobiliers obligatoires
- Photos professionnelles
- Visite virtuelle
- Elaboration de l'annonce de mise en vente
- Votre bien immobilier diffusé sur + 30 supports publicitaires.
- Gestion des visites clients
- Validation plan de financement

1 rue Jacquard
15000 AURILLAC
"quartier Belbex"
(A côté de Miny Toons)



Chantiers d'insertion Pour un nouveau départ

En cohérence avec le Projet de Renouvellement Urbain du quartier de Marmiers, la CABA initie des chantiers d'insertion afin de favoriser l'emploi et l'implication des habitants dans l'évolution de leur cadre de vie.

Conduits par la Ville d'Aurillac et Cantal Habitat, les travaux sur les équipements publics et sur l'habitat réalisés dans le cadre de l'opération de renouvellement urbain « Réinventons Marmiers » se poursuivent et changent peu à peu le visage du quartier. Co-pilote du programme avec l'État, la Communauté d'Agglomération du Bassin d'Aurillac coordonne aussi en parallèle une mission d'insertion. L'idée : valoriser l'humain, favoriser l'emploi et l'implication des habitants dans le changement de leur cadre de vie.

Ainsi, depuis l'année dernière, près d'une quarantaine de chantiers de rénovation du bailleur social Cantal Habitat ont été confiés à l'association aurillacoise ACART, spécialisée dans l'insertion par l'activité économique. Les missions sont variées et permettent aux personnes de découvrir différents corps de métiers du bâtiment :



peinture, pose de revêtement au sol, de carrelage, de papier peint, plomberie... « L'idée n'est pas nécessairement qu'ils se forment aux métiers du bâtiment, explique Annie Palurovic, directrice d'ACART. L'objectif principal

est la redynamisation des personnes vers l'emploi pour une insertion sociale et professionnelle. »

En 2021, le projet a accueilli une vingtaine de personnes, dont trois ont décroché un emploi à la suite de leur expérience. Cette année, une dizaine de salariés sont répartis sur les différents chantiers. « Même s'il n'y a pas d'embauche derrière, un passage dans un atelier d'insertion n'est jamais anodin, rappelle Annie Palurovic. Cela permet de retrouver du lien social, de la liberté, de l'autonomie financière... Pour beaucoup, il s'agit de se refaire une nouvelle vie après avoir affronté différentes épreuves. »

La qualité au rendez-vous

Pris en charge à plus de 95 % par l'État, les contrats à durée déterminée d'insertion (CDDI) s'étalent de 4 à 24 mois avec un temps de travail hebdomadaire de 20 heures minimum. Les salariés, rémunérés au SMIC, bénéficient également d'un suivi social et professionnel afin de co-construire leur projet professionnel.

« La gestion des équipes est très agréable : il y a très peu d'absentéisme, du respect mutuel et de bonnes conditions de travail », précise Franck Andrieux, encadrant du projet. Pour lui, les exigences techniques liées aux chantiers sont assurées haut la main. « Cet appartement était dans un état pitoyable à la visite des lieux, explique-t-il en appréciant la rénovation réalisée

dans ce T2 de la cité de La Montade. C'est aussi très valorisant pour eux ! »

Ces chantiers bénéficient des financements de la CABA (19 000 €) et de l'État (11 000 €) dans le cadre du Contrat de Ville, ainsi que de Cantal Habitat (4 000 € et l'ensemble des matériaux utilisés) et du Conseil Départemental (aides aux postes). Le projet pourrait également bénéficier d'une aide supplémentaire de l'État via sa Délégation des Droits des Femmes.



Prévention de la Délinquance Fédérer les moyens

L'Assemblée plénière du Conseil Communautaire de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CCSPD) a réuni début juillet au siège de la CABA le Président Pierre Mathonier, le Préfet du Cantal Serge Castel, le Procureur de la République Paolo Giambiasi, les représentants de chaque commune, des forces de l'ordre et des acteurs de terrain, professionnels et responsables de services sociaux et d'associations.

Le CCSPD est une instance de concertation sur la lutte contre l'insécurité et la prévention de la délinquance et un outil partenarial qui permet de fédérer les moyens des services de l'Etat, des collectivités, des organismes et associations. Bernard Berthelier, Conseiller communautaire délégué à la Prévention de la Délinquance, a rappelé les trois axes de travail retenus : développer les actions en direction des jeunes, garantir la tranquillité publique, renforcer la protection des victimes.

Pour répondre à ces enjeux, plusieurs projets présentés par les acteurs de terrain sont soutenus en 2022 :

- « Addicto Village 2022 », porté par l'association Addictions France (ex-ANPAA) ;
- le « Dispositif Relais 15 » porté par le collège de la Jordanne ;
- actions d'apprentissage de la citoyenneté et chantiers éducatifs d'ACC'ENT Jeunes ;
- actions de lutte contre les violences faites aux femmes du Centre d'information sur les droits des femmes et des familles (CIDFF) ;
- intervention sociale en Commissariat assurée par l'Association Polyvalente d'Actions Judiciaires (APAJ 15) ;
- actions de prévention proposées par Apt Opélia et Avenir Santé lors du Festival de Théâtre de rue.

La CABA participe au financement de ces actions à hauteur de 36 500 €.

VOUS AVEZ BESOIN DE FAIRE GARDER VOTRE ENFANT ?



Du lundi au vendredi
De 07h30 à 18h30

EN ACCUEIL RÉGULIER
EN ACCUEIL OCCASIONNEL

Un rendez-vous ?
Une course à faire ?
Un moment de détente ?
Un entretien professionnel ?
Un lieu d'accueil pendant les activités des plus grands ?

Places disponibles ! *Contactez-nous*

2 MICRO CRECHES BABYOOSE LES PLOUPIOUS ET LES LUCIOLES
14 Avenue du Garric - Village d'entreprises - 15000 AURILLAC

  Un seul numéro
04.71.63.87.66  babyoose@admr15.org

RESINTEL
VOS RESEAUX INTELLIGENTS

NOS SOLUTIONS

- Téléphonie professionnelle (Mitel Silver Partner)
- Opérateur télécom
- Réseaux informatiques
- Wifi / Wimax
- Câblage cuivre / optique
- Appel malade
- Détection incendie
- Vidéo protection
- Contrôle d'accès
- Alarme intrusion
- Sonorisation
- Visioconférence

NOS COMPÉTENCES

- audit & expertise
- conseil & accompagnement
- étude technique
- installation & intégration
- formation
- maintenance & réparation
- finance & location

5, av. des Pupilles - 15000 Aurillac - resintel.15@resintel.fr
04 71 48 62 00 www.resintel.fr

Aurillac

Nouveau(x) visage(s) pour le centre-ville

Depuis 2021, la Ville d'Aurillac réalise des travaux de réaménagement de plusieurs rues du centre ancien. Les premiers résultats de ce chantier en plusieurs phases sont visibles aux abords de l'Îlot des Frères Charmes.

Dans le cadre du programme « Action Cœur de Ville », la Municipalité d'Aurillac travaille au réaménagement de l'espace public du centre ancien. Aux ambitions plurielles, ce projet doit permettre d'améliorer l'environnement urbain, de revitaliser le centre-ville marchand et de prendre en compte les nouvelles données environnementales et climatiques, à l'instar de la lutte contre les îlots de chaleur et la valorisation des eaux pluviales.



Après une étude menée par l'Atelier du Rouget – Simon Teyssou et Associés, un référentiel a permis de classer les principales artères de la cité géraldienne en 4 types : commerçantes étroites, commerçantes secondaires, commerçantes larges et résidentielles.

En fonction de ces éléments, des modalités d'aménagement ont été retenues en s'appuyant sur l'utilisation de matériaux nobles, locaux, durables et modulables. Première étape de ce chantier d'envergure : les travaux réalisés en 2021 et 2022 dans les rues des Frères

Charmes, du Rieu et la placette Baldeyrou.

peut y déambuler tranquillement, sans les nuisances liées à la circulation automobile.»

Cinq rues réaménagées

Terrasses de café et restaurant spacieuses, pavés de granit et pierre de Bouzentes au sol, assises et espaces de repos... D'un montant de 850 000 €, financée avec l'aide de l'Etat, la CABA et l'Agence de l'Eau Adour Garonne, cette première réalisation donne le ton ! Dès l'automne, les plantations prévues prendront place et le cerisier du Japon viendra orner le bac à fleur central de la place Baldeyrou. « C'est une belle réussite, a commenté Serge Castel, alors Préfet du Cantal, lors de l'inauguration de la première phase. Le centre-ville aurillacois est très agréable. On

La deuxième phase doit débiter à l'automne et permettre le réaménagement des rues Victor Hugo, des Frères et Baldeyrou. « C'est un dossier majeur pour le centre-ville et l'attractivité du territoire, a expliqué Pierre Mathonier, Maire d'Aurillac et Président de la Communauté d'Agglomération. Ce chantier est particulièrement vertueux puisqu'il touche au commerce, aux services et à l'habitat. »

Cette deuxième étape devrait être terminée au printemps 2023. Dans la continuité, d'autres rues du centre-ville seront également réaménagées.



STAP 15

TRAVAUX PUBLICS
CANALISATIONS
LOCATION
TRANSPORT



Z.A Les Quatre-Chemins - 15250 Naucelles Tél. 04 71 43 25 26 - Fax. 04 71 43 25 43

Sansac-de-Marmiesse Engagée pour la nature

La Municipalité de Sansac-de-Marmiesse développe des actions auprès des jeunes afin de les sensibiliser à l'environnement. Pour la troisième année, les écoliers œuvrent au jardin de permaculture mis en place avec l'équipe enseignante et le délégué en charge du développement durable, Vincent Martinet. Ils en apprennent encore plus sur les secrets du développement végétal et l'entretien d'un beau jardin économe en eau, celle-ci se faisant de plus en plus rare.

La commune s'est également inscrite dans le projet « Territoire Engagé pour la Nature » (TEN) qui vise à faire émerger des plans d'actions en faveur de la biodiversité. Il se décline à travers 2 axes : le premier concerne la biodiversité nocturne avec, à partir de l'automne, l'extinction de l'éclairage public une partie de la nuit.

Le deuxième se traduit par la désimperméabilisation des sols pour permettre à l'eau de s'infiltrer et l'installation de « carrés de verdure ». Mis en place en lien avec le CPIE,

ils correspondent à des zones de pelouse laissées sans intervention. Ils ont pour but la préservation, la redécouverte voire l'augmentation de la biodiversité ordinaire : flore spontanée, insectes et pollinisateurs sauvages.

Espérant que ces actions trouvent un écho auprès des habitants, la Commune entend ainsi participer, à son échelle, à la lutte contre le changement climatique.



© Mairie de Sansac-de-Marmiesse

Naucelles Nouveau mode de garde

A Naucelles, la Maison d'Assistantes Maternelles « Les mini Môm d'Aurielle » a officiellement présenté au début de l'été ses locaux implantés dans un ancien atelier d'ébénisterie (ils n'avaient pu être inaugurés en raison du Covid). L'occasion de mettre en valeur « une belle aventure professionnelle, un projet personnel qui s'est bien développé et apporte aux familles un service complémentaire à l'existant », apprécie Christian Poulhès, Maire de Naucelles.



Créé en 2018 par Cyrielle Allary (assistante maternelle à domicile) et Aurélie Vidalinc (auparavant aide-soignante), ce lieu permet de regrouper jusqu'à 4 assistantes maternelles. « Aujourd'hui nous sommes quatre ! En plus de Christelle Gauzins, nous avons accueilli Magali Rongier, ce qui optimise notre fonctionnement ». Le projet pédagogique est basé sur la pratique Snoezelen. Cette démarche d'accompagnement repose sur des propositions de stimulation et d'exploration sensorielles, privilégiant la notion de « prendre soin ». La MAM accueille un maximum de 12 enfants, de 10 semaines à 6 ans, de manière régulière ou occasionnelle avec des plages horaires définies à l'avance. Des structures de motricité et de jeux sont installées sur l'espace extérieur. Les assistantes maternelles proposent diverses activités et assurent également la restauration des enfants. « On fait tout, même les yaourts et les compotes ! »

En pratique :

26 rue de Cantegrel, 15250 Naucelles
 ☎ du lundi au vendredi, de 7h30 à 18h30
 ✉ minimomdaurielle@hotmail.com
 ☎ 09 83 67 70 97

Arpajon-sur-Cère L'Enclos Milhaud

Lieu emblématique du centre d'Arpajon-sur-Cère, l'Enclos Milhaud se réinvente au-travers d'un projet d'envergure. Initié en 2019 par l'ancienne équipe municipale, il s'inscrit dans le programme Action Cœur de Ville et a pour but de redynamiser l'espace ainsi que l'attractivité du centre-bourg.

En complément des 16 appartements créés (du T2 au T4), plusieurs commerces et services vont prendre place au rez-de-chaussée des deux bâtiments en cours de construction : une supérette, une boucherie, une fromagerie, une auto-école et une étude notariale. Un cabinet médical ouvrira également ses portes au 1^{er} étage.

« En amenant ces services de proximité, l'objectif est de répondre aux attentes et aux besoins des habitants et de tous ceux qui fréquentent le centre-bourg », explique Isabelle Lantuéjoul, Maire d'Arpajon-sur-Cère. Une nouvelle voie de circulation entre la place du Foirail et l'avenue du Général Milhaud va aussi être aménagée. Comportant une voie partagée et des places de stationnement, elle permettra une meilleure accessibilité aux commerces.



Au cœur des deux bâtiments, la cour intérieure d'environ 1 000 m² restera ouverte à tous. « Tout sera végétalisé et structuré autour d'un cheminement piétonnier, complète Isabelle Lantuéjoul. Nous souhaitons créer un cadre agréable pour un lieu de rencontres et d'échanges entre les habitants. » D'un budget initial de 3,3 M€, les travaux débutés à l'été 2021 devraient être achevés au second semestre 2023. « Le chantier a pris énormément de retard suite à la crise du Covid et aux difficultés d'approvisionnement des entreprises. Nous mettons tout en œuvre pour livrer en priorité les commerces au printemps prochain. »

TRAVAUX

Voici le récapitulatif des principaux travaux que la CABA vient de réaliser dans vos communes.

Aurillac

- ✔ Réhabilitation des réseaux d'eau potable et d'eaux usées, rues de Lalue, Jeanne de la Treille et du Carmel
- ✔ Réhabilitation des réseaux d'eau potable et mise en séparatif des réseaux d'eaux usées, av. de la Libération
- ⚠ Renforcement conduite d'eau potable, Escanis

Giou-de-Mamou

- ✔ Réalisation d'un branchement d'eau potable et d'eaux usées, le Bourg

Jussac

- ⚠ Réhabilitation réseaux d'eau potable et d'eaux usées, enfouissement des réseaux secs, traverse du Bourg, RD 922

Lascelles

- ⚠ Réhabilitation conduites et branchements d'eau potable, Bouigues

Mandailles-Saint-Julien

- ✔ Réhabilitation d'une conduite d'eau potable, Fournols
- ✔ Déplacement conduite et reprises de branchements d'eau potable, la Garnerie
- ⚠ Réhabilitation branchement d'eau potable, Louradou

Marmanhac

- ⚠ Remplacement conduite d'eau potable, Péréjoul

Naucelles

- ⚠ Réhabilitation conduite et branchement d'eau potable, rue du Terrou

Saint-Cirgues-de-Jordanne

- ⚠ Réhabilitation conduite d'eau potable, pont de Gétine

Saint-Paul-des-Landes

- ⚠ Réhabilitation réseau d'eau potable, rue d'Espinassou

Sansac-de-Marmiesse

- ⚠ Réhabilitation conduite et branchements d'eau potable, chemin des rivières

Ytrac

- ✔ Réhabilitation réseaux d'eau potable, d'eaux usées et d'eaux pluviales, place de l'Église
- ✔ Réhabilitation branchements d'eau potable, rue de Bel-Air
- ⚠ Réhabilitation réseau d'eau potable, Hautevaurs, La Carrière

✔ Terminé ⚠ En cours ou à venir

AGENDA

Exposition « La passion du bois »

Médiathèque, Naucelles, jusqu'au 29 septembre

Dériv'chaînes

Velzic, 23 et 24 septembre (cf. p. 7)

Salon de l'Habitat et de l'Automobile

place du 8 mai, Aurillac, du 23 au 26 septembre (cf. p. 26)

Fête du bourriol

salle polyvalente, Jussac, 25 septembre

Vide-grenier

salle culturelle, Naucelles, 25 septembre

Salon des collectionneurs

gymnase, Naucelles, 25 septembre

Vide-grenier

Yolet, 25 septembre

Atelier « Copropriétés »

Médiathèque du Bassin d'Aurillac, 26 septembre, 18h30 (cf. p. 23)

Lecture-rencontre « La verte traversée » de Olivier Domerg

Naucelles, 28 septembre, 18h30

Visite commentée Street Art, la Jordanne, la Montade ou Canteloube

Aurillac, les mercredis à 17h30 jusqu'au 26 octobre. Rens./inscriptions : Office du Tourisme, 04 71 48 46 58, www.iaurillac.com

Lecture « La verte traversée »

Médiathèque du Bassin d'Aurillac, 29 septembre, 18h30

Fête de la Science

Médiathèque du Bassin d'Aurillac, Ville d'Aurillac et Université Clermont-Auvergne, octobre (cf. p. 11)

Course « Aurillac pour elles »

place Michel Crespin, Aurillac, 2 octobre (cf. p. 7)

Fête de la Plantelière

Arpajon-sur-Cère, 2 octobre (cf. p. 10)

Don du sang

Saint-Paul-des-Landes, 4 octobre de 16h30 à 19h30

Jordanuit, randonnée nocturne

rendez-vous parking des Gorges de la Jordanne, Lascelles, 8 octobre, 19 h

Ateliers poèmes par Jean-Louis Clarac

Médiathèque, Saint-Paul-des-Landes, lecture le 8 octobre, écriture le 15 octobre, 10 h

Vide-dressing

La Vidalie, Arpajon-sur-Cère, 9 octobre

Foire

Gravier, Aurillac, 9 octobre

Salon du livre

Château de Sédaiges, Marmanhac, 9 octobre

Conférence « Haut Potentiel Intellectuel chez l'enfant : quand les troubles s'en mêlent »

25 rue de l'École Normale, Aurillac, 12 octobre, 19h30

Journées Seniors

Crandelles, Arpajon-sur-Cère, Aurillac, 17 au 22 octobre (cf. p. 7)

Les Automnales

festival de théâtre amateur Saint-Paul-des-Landes, 21 et 22 octobre

Stages Skate et BMX

l'Épicentre, Aurillac, du 24 octobre au 4 novembre. Rens. : Session libre, 04 71 62 51 62, www.sessionlibre.com

Atelier de cuisine

place de l'Hôtel de ville, marché d'Aurillac, 29 octobre

Concours canin

terrain du club canin 15, route du Golf, Sansac-de-Marmiesse, 29 et 30 octobre

Le mois du doc « Nuits »

Médiathèque du Bassin d'Aurillac, novembre

19^e Salon des mets et vins

organisé par le Lion's Club, Halle de Lescudilliers, Aurillac, du 4 au 6 novembre

Exposition photos d'art de Marion Bornaz

Médiathèque du Bassin d'Aurillac, du 5 novembre au 5 janvier (cf. p. 11)

Foire

Gravier, Aurillac, 6 novembre

Quine de l'Entraide Sansacoise,

Foyer, Sansac-de-Marmiesse, 6 novembre

Planète Parents

Aurillac, du 18 au 26 novembre. Lien vers le programme : <https://urlz.fr/j1nv>

Concours de belote

salle polyvalente, Vézac, 19 novembre, 20 h. Rens. : 04 71 43 38 61 ou 06 87 53 78 29

Spectacle de pole dance

Sansac-de-Marmiesse, 19 novembre

Repas tête de veau de l'Entraide Sansacoise

foyer, Sansac-de-Marmiesse 26 novembre

Dîner-spectacle Bernard Odoul

sur réservation auprès du Comité d'animations, La Vidalie, Arpajon-sur-Cère, 26 novembre

INFOS PRATIQUES

ACCUEIL

18, place de la Paix - 15000 AURILLAC
04 71 46 86 30
Accueil du public de 8 h à 12 h et de 13h30 à 17h30

REGIE DE L'EAU

18, place de la Paix - cf. Accueil
04 71 46 86 38

CENTRE TECHNIQUE COMMUNAUTAIRE

195, av. du Général Leclerc - 15000 AURILLAC
Eau et assainissement : 04 71 46 48 50
Déchets et tri sélectif : 04 71 46 48 50
Urgence eau/assainissement : 04 71 46 48 60

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

3 place des Carmes - 15000 AURILLAC
04 71 46 86 31

DECHETTERIE DES 4 CHEMINS

Z.A. des 4 chemins - 15250 NAUCELLES
04 71 43 05 76
Du lundi au samedi, 8 h - 12h15, 13h30 - 18 h

DECHETTERIE DE L'YSER

Rue de l'Yser - 15000 AURILLAC
04 71 64 51 08
Du lundi au samedi, 8 h - 12h15, 13h30 - 18 h

STABUS

04 71 48 53 00
Boutique : 3 avenue Gambetta - 15000 AURILLAC
Siège : 8 rue Denis Papin - 15000 AURILLAC
stabus.fr

MEDIATHEQUE

Rue du 139^e RI - 15000 AURILLAC
04 71 46 86 36
mediatheque.caba.fr

CENTRE AQUATIQUE

Rue du Dr Béraud - 15000 AURILLAC
04 71 48 26 80
centreaquatique.caba.fr

OFFICE DE TOURISME

7, rue des Carmes - 15000 AURILLAC
04 71 48 46 58
iaurillac.com

STRUCTURE LOCALE INFORMATION JEUNESSE

Cf. Médiathèque
Rue du 139^e RI - 15000 AURILLAC
04 71 46 86 20

GUICHET D'ACCUEIL ÉTUDIANTS SOLIHA

9, avenue Aristide Briand - 15000 AURILLAC
04 71 48 88 06
cantal.auvergnernhonealpes.soliha.fr

AEROPORT AURILLAC-TRONQUIERES

Ligne aérienne et Tour de contrôle :
04 71 64 50 00

SEBA 15

14, avenue du Garric - 15000 AURILLAC
04 71 63 88 10
seba15.fr / seba15@seba15.fr

AGGLOmag

Directeur de la publication : Pierre MATHONIER

Vice-Présidente en charge de la Communication : Nathalie GARDES

Rédacteur en Chef : Christine LOUIS

Rédaction : Elsa BRUGERE, Valérie IZQUIERDO, Laura PRADAL

Conception et photogravure : Imprimerie CHAMPAGNAC


Photos : Service Communication

Service Communication de la CABA - Tél : 04 71 46 86 30 - Email : com@caba.fr

Régie publicitaire : Aurillac Développement - Thierry BONNET

Tél : 04 71 46 86 50 - Email : thierry.bonnet@aurillacoongres.com

Imprimerie : CHAMPAGNAC (Aurillac) - N° ISSN : 1765-8993 - Tirage : 31 000 ex.

 Ce document est imprimé sur du papier provenant de forêts gérées durablement, avec des encres végétales.

Rejoignez-nous sur



www.fb.com/caba-officiel

LES ELUS

Le Président

Pierre MATHONIER

Pour prendre rendez-vous avec le Président de la CABA, contactez le 04 71 46 86 47

Les Vice-Présidents

Vous pouvez contacter tout Vice-Président sur un sujet lié à son domaine de compétence au 04 71 46 86 47

Christian POULHES

Administration générale, finances et contractualisation financière

Magali MAUREL

Développement touristique et Affaires culturelles

Stéphane FRECHOU

Environnement et développement durable

Bernadette GINEZ

Ressources humaines

Jean-Luc LENTIER

Développement communal

Isabelle LANTUEJOL

Zones d'activités économiques et plateforme aéroportuaire

Gérard PRADAL

Grand cycle de l'eau et gens du voyage

Angélique MARTINS

Habitat et Politique de la ville

Sébastien PRAT

Mobilités et transports urbains

Nathalie GARDES

Communication et NTIC

Alain COUDON

Urbanisme et PLUi

Maryline MONTEILLET

Équipements touristiques

Charly DELAMAIDE

Équipements et animations sportifs

Médiathèque :

cf. p. 11 et Nota Bene, programme disponible à la Médiathèque ou sur mediatheque.caba.fr

Centre Aquatique

centreaquatique.caba.fr

Prisme : cf. p. 6

aurillacoongres.com

Théâtre, Conservatoire, Musées d'Aurillac

programme complet sur aurillac.fr

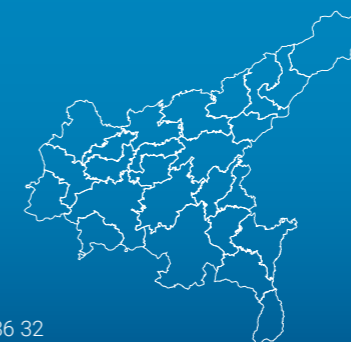
NOS 25 COMMUNES

Arpajon-sur-Cère Aurillac Ayrens Cartat Crandelles
Giou-de-Mamou Jussac Lacapelle-Viescamp Labrousse
Laroqueville Lascelles Mandailles-Saint-Julien
Marmanhac Naucelles Reilhac Sansac-de-Marmiesse
Saint-Cirgues-de-Jordanne Saint-Paul-des-Landes Saint-Simon
Teissières-de-Cornet Velzic Vézac Vezels-Roussy Yolet Ytrac



3, place des Carmes
CS 80501 - 15005 AURILLAC Cedex

Tél : 04 71 46 86 30 - Fax : 04 71 46 86 32
www.caba.fr - contact@caba.fr



vendu



04.71.63.90.25

**Location
Gestion
Vente
Estimation
Viager
Locaux commerciaux**



laforêt

22, Cours Monthyon - 15000 Aurillac
(Directeur Patrick CHIVA)



176 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

Maison 3 chambres sur Aurillac Sud avec chauffage au gaz de ville sur une parcelle de terrain de 186 m². Au rez-de chaussée vous disposez d'un terrain plat arboré, terrasse semi couverte et barbecue, salon et séjour (cheminée), hall, toilette, garage, cuisine indépendante, cage d'escalier. Au 1^{er} étage : 3 chambres, grenier, salle de bain (baignoire 1 vasque et toilette). Environnement calme partie terrain très agréable sans vis à vis. Proximité commerces et bus. **Honoraires à la charge du un usage standard : entre 2568 € et 3474 € par an.**



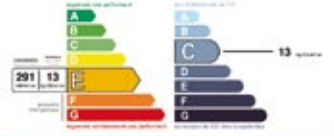

93 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

A vendre studio entièrement meublé idéalement placé au coeur de la station du super Lioran. D'une surface de 27 m² + une terrasse de 5.33 m² il est situé au 1^{er} étage avec ascenseur, une vue dégagée sur les pistes de ski, chauffage individuel, kitchenette, salle de bain et WC séparé. Pour plus d'informations, veuillez contacter Pierre Monpeyssen au 06 71 01 07 01 ou par mail pmonpeyssen@laforet.com. **Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 583 € et 789 € par an.**



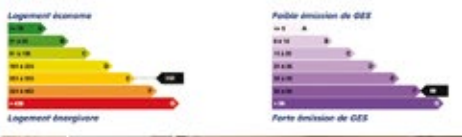

100 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

Dernier étage, découvrez un appartement 2 chambres, traversant nord sud avec une cuisine semi ouverte sur un salon séjour plein sud et vue imprenable Vous pouvez bénéficier des commerces et bus à proximité (2 minutes) Cet appartement est en bon état et surtout propose beaucoup de luminosité. Secteur gare, le stationnement des voitures est facilité par un parking collectif privé. **Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1360 € et 1890 € par an.**




89 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

Appartement ,F3 au RDC de 66m² composé de 2 chambres avec placards, salle à manger avec grande cuisine indépendante semi équipée, salle de bain avec douche, WC indépendant. Appartement lumineux proche des commerces, écoles. Agent commercial indépendant SIRET RSAC 539374298 CPI 1501 2018 000 028 694 CCI Cantal (non détention de fonds) Montant moyen des charges annuelles : 2260 €. **Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard**



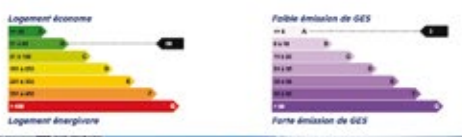

192 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

AURILLAC 14 situé au 6^{ème} et dernier étage avec ascenseur traversant avec balcon nombreux rangements, grand salon salle à manger avec accès sur grand balcon, exposition plein sud, 3 chambres avec placards avec balcons, cuisine indépendante équipée, salle de bain avec douche à l'italienne et WC indépendant. Chauffage individuel électrique + climatisation. Cave et place de parking sécurisée couvert. Vue imprenable très bonne exposition triple balcon. Montant moyen des charges annuelles : 1591.52 €. **Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard**




266 000 € (Honoraires à la charge du vendeur)

Agréable maison d'environ 100m² de plain-pied se compose d'une cuisine ouverte sur son grand salon/séjour permettant d'accéder à la terrasse de la maison. Un cellier est attenant à la cuisine. Ensuite vous trouverez un bureau, une salle de bain avec douche, baignoire, des Wc séparés et 3 chambres. Le sous-sol, une partie a été aménagée et se compose d'une pièce buanderie et d'un appartement de type studio (environ 35m²). Double garage. Terrain de 2990m² avec deux grandes dépendances. Cette maison de 2015 respecte les normes RT2012 et est classé en BBC (bâtiment basse consommation). **Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard**




laforêt

Présent au Salon de l'Habitat 2022 PRISME / ALLÉE BH

Retrouvez-nous sur notre site : www.laforet.com/agence-immobiliere/aurillac



★ PRISME - AURILLAC ★
ENTRÉE GRATUITE
SALON DE L'HABITAT ET DE L'AUTO
23 SEPTEMBRE 2022

Si vous avez un projet immobilier, vous pouvez vous aussi profiter de nos services, et de notre plan de communication.
aurillac@laforet.com - Ouverture du lundi au Samedi - 04 71 63 90 25

la vie, la maison, laforêt.